

### COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Casablanca, le 27 novembre 2025

### Un troisième trimestre marqué par une forte accélération de l'activité

		Publié*		Proforma**	
M MAD	T3 2025	T3 2024	Var %	T3 2024	Var %
Produit d'exploitation	3 201,2	2 015,1	58,9%	2 817,3	13,6%
CAPEX	325,1	45,8	609,7%	80,9	301,8%
M MAD	09.2025 cumulé	09.2024 cumulé	Var %	09.2024 cumulé	Var %
Produit d'exploitation	8 731,8	5 803,2	50,5%	8 276,7	5,5%
CAPEX	606,4	124,1	388,6%	178,9	239,0%
M MAD	30.sept.25	31.déc.24	Var %	31.déc.24	Var %
Endettement net*	1 204,6	673,2	78,9%	349,3	244,9%

Indicateurs provisoires non audités \* indicateurs tels que publiés en 2024 \*\* incluant les indicateurs non publiés de STAM VIAS au T3 2024

### Évolution de l'activité

Au troisième trimestre 2025, TGCC poursuit sa dynamique de croissance portée par une intensification de la production sur l'ensemble des segments adressés. Cette dynamique opérationnelle s'accompagne de l'intégration de STAM Vias, qui vient renforcer le positionnement du Groupe sur des projets d'envergure tels que les ouvrages d'art, routes, ports et barrages, que ce soit au Maroc ou à l'international.

Illustrant la capacité du Groupe à absorber un pipeline de projets toujours plus important tout en maintenant un rythme d'exécution soutenu, combiné à l'effet périmètre élargi, le produit d'exploitation affiche une progression significative de 58,9 % au troisième trimestre 2025 et de 50,5 % sur les neuf premiers mois de l'année, atteignant 8,7 Md MAD à fin septembre 2025. En base proforma, le produit d'exploitation cumulé sur les neuf premiers mois progresserait de 5,5 %.

### Carnet de commandes

À fin septembre 2025, le carnet de commandes consolidé de TGCC atteint un nouveau seuil de 20,2 Md MAD, marquant un changement d'échelle pour le Groupe. Cette progression traduit l'élargissement du champs d'intervention avec, notamment, l'addition des expertises des deux entités, mais également l'intensité de la demande adressée aux différents métiers. La solidité du carnet de commandes confère au Groupe une visibilité accrue sur son activité future et confirme la pertinence de sa stratégie de diversification. Elle traduit également la confiance renouvelée des donneurs d'ordre publics, parapublics et privés, au Maroc comme à l'international.

### Investissement

Les investissements réalisés au cours du troisième trimestre poursuivent la trajectoire engagée depuis le début de l'année, avec un niveau de CAPEX en forte hausse atteignant 606,4 M MAD en cumulé annuel. Cette évolution reflète le renforcement du programme d'équipement du Groupe, destiné à renforcer ses capacités industrielles et à soutenir l'exécution simultanée d'un volume croissant de chantiers. Cette politique d'investissement constitue un levier essentiel pour absorber l'augmentation du carnet de commandes et maintenir les standards de productivité du Groupe, tout en renforçant son positionnement sur des projets à forte intensité technique.

### Endettement

Suite au remboursement de la dette contractée pour l'acquisition de STAM VIAS, l'endettement net ressort à 1,2 Md MAD à fin septembre 2025 contre 3 Md MAD à fin juin 2025. Ce niveau d'endettement demeure ainsi cohérent avec le profil de croissance du Groupe et ses besoins en investissement.

### À propos de TGCC

Acteur global dans les travaux industriels publics et du bâtiment, TGCC (Travaux Généraux de Construction de Casablanca) construit depuis plus de 30 ans des bâtiments dans plusieurs secteurs: santé, hôtellerie, commercial, industriel, administratif ou encore résidentiel. Avec plus de 14 000 collaborateurs au Maroc et en Afrique sub-saharienne, TGCC est aujourd'hui leader national et compte à son actif plus de 1 000 projets et ouvrages d'envergure réalisés.

### Contact communication financière

**Fatima-Zahra Bouzoubaa**  
Directeur administratif & financier  
investors@tgcc.ma  
+212 522 23 88 93 / 94 / 95